

ALLEGATO SUB C

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

SCHEMA DI CONTRATTO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. dd. è stato deciso di affidare il servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi a mezzo di procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 7, comma 5, lett. b) del Regolamento per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 del 4 ottobre 2004;

che con determinazione dirigenziale n.dd., esperita la suddetta gara, il servizio in oggetto è stato affidato a, sulla base dell'offerta dd.;

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1 - Premesse

Le premesse e gli atti in esse richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto del contratto

Il Comune di Trieste, come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, affida al professionista/impresa _____ che, a mezzo del sopraindicato _____, accetta senza riserva alcuna, l'affidamento del servizio di digitalizzazione dei disegni relativi ad edifici, piante, giardini e dei dettagli esecutivi dei disegni stessi come da offerta di data _____, conservata in atti, allegato sub A al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

Il professionista/impresa si obbliga a svolgere il servizio affidato in conformità al Capitolato Speciale, allegato al presente atto sub B quale parte integrante e sostanziale.

Art. 3 – Modalità di espletamento dell'attività

Il professionista/impresa dovrà, su richiesta del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica inviata tramite fax, provvedere a ritirare presso gli uffici comunali gli originali da digitalizzare.

Le digitalizzazioni pari a 2.000 mq (misurati in natura) dovranno essere eseguite e consegnate presso gli uffici richiedenti entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta. Qualora invece i rilievi richiesti fossero di quelli per i quali si avverte la necessità di misurazioni sul campo, la quantità richiesta verrà ridotta a 800 mq.

ALLEGATO SUB C

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

Art. 4 - Corrispettivo del contratto e pagamenti

Il corrispettivo dovuto dal Comune al professionista/impresa per il pieno e perfetto adempimento del servizio di digitalizzazione è fissato, come da offerta allegata, in complessivi _____ + IVA ed eventuali oneri professionali in misura di legge.

Con tale corrispettivo, il professionista/impresa si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretendere dal Comune per il servizio di cui trattasi o connesso o conseguente il servizio medesimo, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi, in tutto essendo soddisfatto dal Comune con il pagamento in oggetto.

Il pagamento avverrà mensilmente su presentazione di idonee e dettagliate fatture recanti l'indicazione dei singoli servizi effettuati nel corso del mese.

I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario n. _____ intestato a _____ presso la _____

L'Amministrazione è esentata da qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti se disposti in attuazione delle disposizioni suddette.

E' esclusa la revisione dei prezzi.

Art. 5 – Durata del contratto, termini per l'inizio ed ultimazione del servizio

Il servizio di cui all'art. 2 avrà la durata di anni 1 (uno) dalla data di stipulazione del contratto, per cui alla scadenza si intende risolto di diritto senza alcuna formalità.

Entro la scadenza contrattuale, l'Amministrazione garantisce al professionista/impresa lo svolgimento di almeno il 50% del servizio in oggetto.

Nel caso in cui l'importo previsto a base del suddetto servizio non venisse interamente utilizzato entro la scadenza del contratto, è facoltà dell'amministrazione rideterminare con apposito provvedimento la durata del rapporto sino ad esaurimento dell'importo stesso.

Durante il periodo di ulteriore efficacia del contratto, i prezzi per le digitalizzazioni e per i servizi connessi non potranno subire alcuna variazione ed il rapporto proseguirà alle stesse condizioni previste dal presente contratto.

Art. 6 – Penalità e risoluzione del contratto

In caso di mancata, ritardata, incompleta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto - secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale allegato - la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale, il Comune di Trieste potrà applicare le seguenti penalità:

ALLEGATO SUB C

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

- ipotesi di mancata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto: 6‰ (sei per mille) del corrispettivo contrattuale per ciascun inadempimento;
- ipotesi di ritardata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto: 5‰ (cinque per mille) del corrispettivo contrattuale per ciascun giorno di ritardo; per il computo dei termini le parti fanno riferimento al precedente art. 3;
- ipotesi di incompleta esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto: 2‰ (due per mille) del corrispettivo contrattuale calcolato per la relativa prestazione per ciascun inadempimento.

Le penali applicate ai sensi del comma precedente verranno trattenute sui crediti maturati dal professionista/impresa e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo.

Qualora ciò si verificasse il Comune di Trieste ha facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune di Trieste in conseguenza dell'inadempimento.

Art. 7 - Recesso

Il Comune di Trieste, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tal caso il professionista/impresa ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta sino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

Il professionista/impresa può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dar conto al Comune di Trieste nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al Comune di Trieste stesso con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.

In tal caso, il professionista/impresa ha diritto al solo corrispettivo per l'attività svolta fino alla data del recesso.

Art. 8 - Divieto di cessione del contratto

E' fatto tassativo divieto al professionista/impresa di cedere in tutto o in parte il presente contratto.

In caso di indebita cessione il Comune di Trieste provvederà alla risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell' art. 1456 CC anche senza previa diffida.

ALLEGATO SUB C

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

Art. 9 - Controversie

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il professionista/impresa e il Comune di Trieste derivanti dall'interpretazione o dall'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Trieste.

Art. 10 – Spese e domicilio

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A., sono e saranno ad esclusivo carico del professionista/impresa il quale dichiara di avere il domicilio _____